

Bekanntmachung

e-VA

Offenes Verfahren

Baureinigung, CBF, Geb. 5012 (AB 80/26)

Vergabestelle

Charité - Universitätsmedizin Berlin

Zentrale Vergabestelle

Augustenburger Platz 1

13353 Berlin

E-Mail-Adresse: zentrale-vergabestelle-vob@charite.de

Downloadseite der Vergabeunterlagen: <https://vergabepattform.charite.de?tid=678c01204978ddcf2c45c860ceaaaa2c>

Auftraggeberangaben

Charité - Universitätsmedizin Berlin

Zentrale Vergabestelle

Augustenburger Platz 1

13353 Berlin

Verfahrensangaben

Kurzbezeichnung

Baureinigung, CBF, Geb. 5012 (AB 80/26)

Offenes Verfahren

Baureinigung, CBF, Geb. 5012 (AB 80/26)

Beschreibung des Auftrags

Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Campus Benjamin Franklin (CBF), Hindenburgdamm 30, 12203 Berlin schreibt für die Sanierung der Pflegestationen Bettenhaus I u.a. folgende Leistungen aus:

- Baugrobreinigung ca. 5.400m²
- Bauzwischenreinigung(en) ca. 16.000m²
- Baufeinreinigung
- Bodenbelag (Linoleum ca. 4.055 m², PU-Belag ca. 550m², Fliesen ca. 850m²)
- Türen mit Holzfurnier, unterschiedliche Abmessungen 1flügelig ca.115 St,
- Türen mit Schichtstoffoberfläche, unterschiedliche Abmessungen 1flügelig ca. 205 St,
- Stahlblech- und Rohrrahmentüren, unterschiedliche Abmessungen 1- und 2-flügelig ca. 30 St,
- Wandflächen, Glasgewebe mit Dispersionsanstrich ca. 10.500m²
- Deckenflächen Gipskarton ca. 2.600m²
- Deckenflächen Mineralfaser-Raster ca. 580m²
- Deckenflächen Metallkassetten ca. 770m²
- Patientenzimmerschränke ca. 170 St
- Arbeitszeilen unterschiedlicher Abmessungen mit Oberschränken ca. 16St
- Hochschrankanlagen ca. 4 St
- Sanitäröbekte ca. 1200 St.

Fassade, raumhohe Verglasung ca. 1.690m²
Raffstoreanlagen ca. 1.265m²

Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Bekanntmachung

e-VA

Offenes Verfahren

Baureinigung, CBF, Geb. 5012 (AB 80/26)

Verfahrensart	Offenes Verfahren
Zugelassene Einreichungsformen	elektronisch
Geforderter Signaturtyp	keine Signatur
Sicherheitsleistungen	s. Vergabeunterlagen
Nebenangebote zugelassen?	Nein
Mehrere Hauptangebote zulässig?	Ja
Optionen zugelassen?	Nein
Liefer-/Erfüllungs-/Ausführungsort	Berlin

einzureichende Eignungsnachweise

Bezeichnung	Beschreibung des Eignungskriteriums	Art des Nachweises
Qualifizierung des Leitungspersonals, Fachkompetenz des ausführenden Personals	Gefordert wird die Vorlage des Meisterbriefs (Leitungspersonal) sowie der Gesellenbriefe (Fachpersonal).	Kopie des Nachweises
Jahresumsatz der letzten drei Geschäftsjahre	Gefordert ist die Angabe des Jahresumsatzes (netto) mit den hier ausgeschriebenen Leistungen der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024 und 2025) mit vergleichbaren Bauprojekten im laufenden Betrieb, bspw. Krankenhäuser, Pflegeheime und Schulungseinrichtungen. Sofern das Geschäftsjahr 2025 noch nicht abgeschlossen ist, sind Angaben für die Jahre 2022, 2023 und 2024 vorzunehmen.	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers
Eigenerklärung zur Eignung oder Präqualifikation	Das ausgefüllte Formblatt V124.H F "Eigenerklärung zur Eignung" ist einzureichen oder es ist ein Nachweis über die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis zu erbringen.	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers
Unternehmensreferenzen	Gefordert sind 5 Unternehmensreferenzen aus den letzten 5 Jahren (2021-2025 oder aktueller) über früher ausgeführte oder laufende vergleichbare Aufträge, in vergleichbaren Bauprojekten im laufenden Betrieb, als da wären Krankenhäuser, Pflegeheime und Schulungseinrichtungen	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers

Fristen

Bekanntmachung

e-VA

Offenes Verfahren

Baureinigung, CBF, Geb. 5012 (AB 80/26)

Abgabe 1. Angebot bis spätestens	06.10.2026 10:00h
----------------------------------	-------------------

Bieterfragen zum 1. Angebot einreichen bis spätestens	25.09.2026 11:00h
--	-------------------

Binde-/Zuschlagsfrist endet am	09.11.2026
--------------------------------	------------

Zuschlagskriterien

Bezeichnung	Gewichtung
Niedrigster Preis	100%