

Bekanntmachung

e-VA

öffentliche Ausschreibung

Wasser-, Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen , CBF, Geb. 5013 (AB 98/26)

Vergabestelle

Charité - Universitätsmedizin Berlin

Zentrale Vergabestelle

Augustenburger Platz 1

13353 Berlin

E-Mail-Adresse: zentrale-vergabestelle-vob@charite.de

Downloadseite der Vergabeunterlagen: <https://vergabepattform.charite.de?tid=566e0b68aaf0466d7ebd3d222cb92d47>

Auftraggeberangaben

Charité - Universitätsmedizin Berlin

Zentrale Vergabestelle

Augustenburger Platz 1

13353 Berlin

Verfahrensangaben

Kurzbezeichnung	Wasser-, Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen , CBF, Geb. 5013 (AB 98/26)
-----------------	--

öffentliche Ausschreibung

Wasser-, Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen , CBF, Geb. 5013 (AB 98/26)

Beschreibung des Auftrags

Die Charité - Universitätsmedizin Berlin, Charitéplatz 1, 10117 Berlin schreibt für das Herrichten von Bestandsflächen für das Friede Springer-Cardiovascular Flächen im Gebäude 5013, 5.OG, Wasser- Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen aus:

- Demontage von schadstoffbelasteten Rohren (Faserzement) : ca. 55m
- Abwasseranlagen: ca. 180m Leitungen unterschiedlicher Durchmesser
- Wasseranlagen: ca. 90m Trinkwasserleitungen, Edelstahl
- Wärmeversorgungsanlagen:
Stahlröhrenheizkörper (Hygiene) ca. 50 Stck
- Kälteanlagen:
Klimakaltwasserleitungen ca. 200m
sowie zugehörige Absperreinrichtungen und Messeinrichtungen, Leitungsdämmungen, Brandschottungen usw.

Es bestehen gesonderte Anforderungen nach dem Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz (BerlAVG), siehe Vergabeunterlagen.

Nähere Informationen können den auf der Vergabeplattform der Charité (<https://vergabeplattform.charite.de>) zur Verfügung gestellten Unterlagen entnommen werden.

Verfahrensart	öffentliche Ausschreibung
Zugelassene Einreichungsformen	elektronisch
Geforderter Signaturtyp	keine Signatur
Sicherheitsleistungen	s. Vergabeunterlagen
Nebenangebote zugelassen?	Nein
Mehrere Hauptangebote zulässig?	Ja
Optionen zugelassen?	Nein
Liefer-/Erfüllungs-/Ausführungsort	Berlin

einzureichende Eignungsnachweise

Bezeichnung	Mindestanforderung an Eignungskriterium	Art des Nachweises
-------------	---	--------------------

Bekanntmachung

e-VA

öffentliche Ausschreibung

Wasser-, Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen , CBF, Geb. 5013 (AB 98/26)

Spezifischer Jahresumsatz	Gefordert ist die Angabe des Jahresumsatzes (netto) mit den hier ausgeschriebenen Leistungen der letzten drei Geschäftsjahre (2023, 2024 und 2025) in vergleichbaren Bauprojekten im laufenden Betrieb, als da wären Krankenhäuser, Pflegeheime, Schulungseinrichtungen und Bürogebäude. Nachzuweisen ist der Jahresumsatz mit den hier ausgeschriebenen Leistungen in vergleichbaren Bauprojekten. Dieser muss im Durchschnitt mindestens 500.000 EUR netto innerhalb der letzten drei Jahre betragen.	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers
Unternehmensreferenzen zu bestimmten Arbeiten	Gefordert sind 3 Unternehmensreferenzen aus den letzten 3 Jahren (2023-2025 oder aktueller) über früher ausgeführte oder laufende vergleichbare Aufträge, in vergleichbaren Bauprojekten im laufenden Betrieb, als da wären Krankenhäuser, Pflegeheime, Schulungseinrichtungen und Bürogebäude. Vergleichbare Aufträge sind Leistungen zu Wasser-, Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen. Nachzuweisen ist ein Gesamtauftragsvolumina aller Referenzen von mindestens 350.000 EUR netto.	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers
Eigenerklärung zur Eignung oder Präqualifikation	Gefordert ist die Eigenerklärung zur Eignung oder die Präqualifikation. Das ausgefüllte Formblatt V124.H F "Eigenerklärung zur Eignung" ist einzureichen oder es ist ein Nachweis über die Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis zu erbringen.	beigefügtes Formblatt des Auftraggebers

Fristen

Abgabe 1. Angebot bis spätestens

01.09.2026 10:00h

Bekanntmachung

e-VA

öffentliche Ausschreibung

Wasser-, Wärmeversorgungs- und Kälteanlagen , CBF, Geb. 5013 (AB 98/26)

Bieterfragen zum 1. Angebot einreichen bis 21.08.2026 11:00h
spätestens

Binde-/Zuschlagsfrist endet am 23.09.2026

Zuschlagskriterien

Bezeichnung	Gewichtung
Niedrigster Preis	100%